

UniCredit Broker, s. r. o.  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky  
Zostavenej k 31. decembru 2022

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

#### Poznámka:

V poznámkach sa uvádzajú informácie ustanovené opatrením o obsahu poznámok k individuálnej účtovnej závierke, pre ktoré má účtovná jednotka obsahovú náplň. Všetky údaje a informácie uvedené v týchto poznámkach vychádzajú z účtovníctva a nadväzujú na individuálne účtovné výkazy. Hodnotové údaje sú uvedené v celých eurách (pokiaľ nie je uvedené inak).

## **I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**

### **1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI**

Obchodné meno a sídlo	UniCredit Broker, s. r. o. Šancová 1/A, 814 99 Bratislava
Dátum založenia	31. august 2000
Dátum vzniku (podľa obchodného registra)	17. november 2000
Hospodárska činnosť	Sprostredkovateľská činnosť v poisťovníctve

### **2. ZAMESTNANCI**

Názov položky	2022	2021
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	2	3
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	37	41
z toho: vedúci zamestnanci	1	1

Spoločnosť má 37 zamestnancov pracujúcich na čiastočný pracovný úväzok. Táto skutočnosť je zohľadnená pri výpočte priemerného prepočítaného počtu zamestnancov.

### **3. NEOBMEDZENÉ RUČENIE**

UniCredit Broker, s.r.o., (ďalej len „spoločnosť“) nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom inej spoločnosti ani tretej strane.

### **4. PRÁVNÝ DÔVOD ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka spoločnosti UniCredit Broker, s.r.o. bola zostavená za účtovné obdobie od 1. januára do 31. decembra 2022 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

Účtovná závierka je zostavená na všeobecné použitie. Informácie v nej uvedené nie je možné použiť na účely akéhokoľvek špecifického používateľa ani na posúdenie jednotlivých transakcií. Používatelia účtovnej závierky by sa pri rozhodovaní nemali spoliehať na túto účtovnú závierku ako jediný zdroj informácií.

UniCredit Broker, s. r. o.  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky  
Zostavenej k 31. decembru 2022

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

## 5. SCHVÁLENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY ZA ROK 2021

Účtovnú závierku spoločnosti UniCredit Broker, s.r.o. za rok 2021 schválilo riadne valné zhromaždenie, ktoré sa konalo dňa 21. februára 2022.

## 6. ČLENOVIA ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

Orgán	Funkcia	Meno
	Konateľ	Šramková Viera, Ing. od 30. júla 2004
	Konateľ	Štovčíková Blanka, JUDr. od 12. mája 2015

## 7. ŠTRUKTÚRA SPOLOČNÍKOV A AKCIONÁROV A ICH PODIEL NA ZÁKLADNOM IMANÍ

Spoločníci/akcionári	Podiel na základnom imaní		Hlasovacie práva	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na základnom imaní v %
	v eurách	v %	v %	
UniCredit Leasing Slovakia, a.s. Šancová 1/A, Bratislava 814 99	8 266	100	100	-
<b>Spolu</b>	<b>8 266</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>-</b>

## 8. KONSOLIDOVANÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

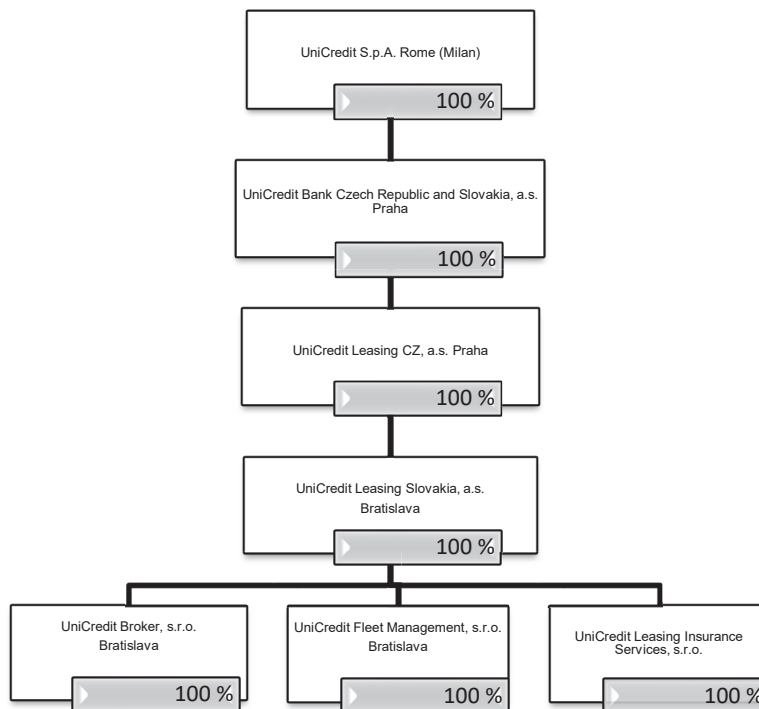
Spoločnosť UniCredit Broker, s.r.o., je dcérskou spoločnosťou spoločnosti UniCredit Leasing Slovakia, a.s., so sídlom Šancová 1/A, 814 99 Bratislava, ktorá má 100-percentný podiel na jej základnom imaní.

Konečným vlastníkom, ktorý zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku, ktorá zahŕňa UniCredit Broker, s. r. o., je UniCredit S.p.A, Rím, Taliansko. Konsolidovaná účtovná závierka je prístupná v sídle tejto spoločnosti na adrese Piazza Gae Aulenti, 3 Tower A, 20154 Miláno, Taliansko.

Nasledujúca schéma znázorňuje štruktúru skupiny spoločnosti, ktorá zahŕňa UniCredit Broker, s.r.o.

**UniCredit Broker, s. r. o.**  
**Poznámky individuálnej účtovnej závierky**  
**Zostavenej k 31. decembru 2022**

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)



## II. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

1. Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.
2. Účtovná závierka za rok 2022 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.

### COVID-19

Po posúdení všetkých potencionálnych vplyvom COVID-19 na obchodné aktivity spoločnosť vyhodnotila, že neexistuje žiadny vplyv, ktorý by materiálnym spôsobom ovplyvnil schopnosť spoločnosti nepretržite vykonávať svoji činnosť v dohľadnej budúcnosti. Spoločnosť bude i naďalej pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu COVID-19 a podnikne všetky kroky nevyhnutné na zmiernenie negatívnych účinkov na spoločnosť, zamestnancov a klientov.

### Rusko-Ukrajinský konflikt („mierna recesia“)

Základný scenár odráža pokles exportu ruského plynu v súlade s nedávnymi zaznamenanými trendmi. Predpokladá sa, že vo väčšine krajín neexistuje pridelovanie hmotného plynu. Predpokladá sa, že protiopatrenia krajín (vysoká úroveň skladových zásob, úspory LNG a plynu) v súhrne dokážu kompenzovať veľmi nízke (v určitom okamihu aj odstávku) dodávky plynu z Ruska. Scenár je charakterizovaný vysokými cenami energií, slabým globálnym obchodom a pretrvávajúcim nedostatkom dodávok, čo má vplyv aj na ceny potravín a komodít. Zvažuje sa reštriktívna politika ECB.

Tento scenár berie do úvahy zhoršujúci sa výhľad rastu s utlmeným globálnym rastom v roku 2022 a stále nižším rastom v roku 2023. Oslabenie odráža prísnejšie finančné

**(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

podmienky, prudko rastúce účty za energiu v Európe a vedľajší efekt zníženej ekonomickej dynamiky v USA, Európe a Číne. Výrobný sektor je pod tlakom, podpora služieb zo znovuoživenia ekonomiky klesá a spotrebiteľská dôvera je nízka. Obmedzenie dodávok sa zmiernilo, ale v porovnaní s obdobím pred pandemiou zostávajú zvýšené. Vysoké prebytky úspor a napätý trh práce by mali znamenať, že akákoľvek recesia je mierna.

Aj v strednej a východnej Európe sa očakáva technická recesia v 4Q/22-1Q/23 spôsobená vysokými cenami energií. Postupné oživenie začne v druhej polovici roku 2023. Väčšina krajín CEE bude mať dostatok zemného plynu na priemernú zimu, aj keď Rusko zastaví vývoz do Európy.

Inflácia pravdepodobne dosiahne vrchol počas zimy 2022-2023 vo všetkých krajinách strednej a východnej Európy. V roku 2023 bude stále výrazne nad cieľom kvôli vyšším maloobchodným cenám energie, odolnému domácemu dopytu a napätému trhu práce. Väčšina vlád obmedzuje ceny energií až do určitej úrovne spotreby, ale infláciu neovplyvňujú iba ceny energií, ale aj silný spotrebiteľský dopyt, ktorý naďalej prevyšuje ponuku nielen po energii, ale aj po ďalšom tovare a službách.

Pokiaľ ide o menovopolitické sadzby, cyklus sprísňovania sa zastaví do konca roka 2022 s určitými zníženiami počas roku 2023. Trend menovej politiky teda ovplyvní medzibankové sadzby.

Rusko-Ukrajinský konflikt („ťažká recesia“)

V scenári recesie sa uvažuje o úplnom zastavení dodávok plynu z Ruska s nižšími substitúciami inými zdrojmi, čo spôsobí narušenie dodávateľského reťazca. Závažnosť scenára je v súlade s ďalšou eskaláciou rusko-ukrajinských konfliktov. Vyššie ceny energií oproti „základnému scenáru“ (cca o 25 % – 30 % vyššia cena ropy v priemere v rokoch 2023 – 2025), ceny potravín a ďalších komodít výrazne rastú, čo podporuje infláciu. Vysoká neistota, erózia reálnych príjmov a ďalšie narušenie dodávok okrem tých, ktoré súvisia s COVID-19, tlačia európsku ekonomiku v roku 2023 do recesie.

Makro: Rastový šok zasiahne aj krajiny strednej a východnej Európy. Zhruba tretina kumulatívnych šokov bude v priemere pochádzať z prelievania z Eurozóny, zatiaľ čo zvyšok v dôsledku faktorov špecifických pre danú krajinu. Vo všetkých krajinách sa predpokladá vyššia miera nezamestnanosti oproti východiskovému stavu. Napriek rozšíreniu produkčnej medzery, ktorá by mala byť sama osebe deflacionárna, povedú vyššie ceny energií a znehodnotenie meny k vyššej inflácii v regióne v období 2023 – 2025 v porovnaní so základným scenárom.

Sadzby: Kvôli tlaku na depreciáciu mien budú musieť centrálné banky vo väčšine krajín v rokoch 2023-2025 zasiahnuť na devízovom trhu a držať medzibankové sadzby vyššie v porovnaní so základným scenárom. Krátkodobé sadzby v roku 2024 klesnú, pretože spolu s poklesom inflácie môžu byť znížené aj základné sadzby. V porovnaní so zodpovedajúcimi úrovňami základného scenára z roku 2024 by však zostali vyššie.

3. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

4. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
5. Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva. Výnosy sa účtujú narastajúcim spôsobom od začiatku účtovného obdobia. Prvotné výnosy sa účtujú časovo rozlíšené.
6. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.
7. Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.
8. Vykázané dane – slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

## 9. SPÔSOB OCENENIA JEDNOTLIVÝCH ZLOŽIEK MAJETKU A ZÁVÄZKOV – PRVÉ OCENENIE

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien (t. j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

- a) Pohľadávky:
  - pri ich vzniku alebo bezodplatnom nadobudnutí – menovitou hodnotou,
  - pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) alebo nadobudnutí vkladom do základného imania – obstarávacou cenou.

Pri neúročených dlhodobých pohľadávkach a dlhodobých pôžičkách sa uvádza opravná položka v stĺpci korekcia, čím sa upravuje hodnota tejto pohľadávky a pôžičky na jej súčasnú hodnotu, napríklad metódou efektívnej úrokovej miery.

- b) Krátkodobý finančný majetok – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).
- c) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- d) Záväzky:
  - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,

UniCredit Broker, s. r. o.  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky  
Zostavenej k 31. decembru 2022

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

- pri prevzatí – obstarávacou cenou.
- e) Rezervy – v očakávanej výške záväzku alebo poistnomatematickými metódami.
- f) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- g) Daň z príjmov splatná – podľa slovenského zákona o dani z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pred zdanením pri sadzbe 21 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.
- h) Daň z príjmov odložená – účtuje sa pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t. j. 21 %.

## 10. SPÔSOB OCENENIA JEDNOTLIVÝCH ZLOŽIEK MAJETKU A ZÁVÄZKOV – NASLEDUJÚCE OCENENIE

Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.

- Rezervy – účtujú sa v očakávanej výške záväzku. Spoločnosť vytvára rezervu na audit, nevyčerpanú dovolenku a na zverejnenie účtovnej závierky v obchodnom vestníku. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.

## 11. PREPOČET ÚDAJOV V CUDZÍCH MENÁCH NA SLOVENSKÚ MENU

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou (ECB) alebo Národnou bankou Slovenska (NBS) v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, neprepočítavajú. Pri kúpe a predaji cudzej meny za menu euro a pri prevode peňažných prostriedkov z účtu zriadeného v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách na účet zriadený v cudzej mene sa použil kurz, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ak sa predaj alebo kúpa cudzej meny uskutoční za iný kurz ako ponúka komerčná banka v kurzovom lístku, použije sa kurz, ktorý komerčná banka v deň vysporiadania obchodu ponúka v kurzovom lístku. Ak sa kúpa alebo predaj neuskutočňuje s komerčnou bankou, použije sa referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený ECB alebo NBS v deň predchádzajúci dňu vysporiadania obchodu.

## III. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

### 1. POHĽADÁVKY

#### 1.1. VEKOVÁ ŠTRUKTÚRA POHĽADÁVOK

31. december 2022

Položka	Splatnosť		Celkom
	v lehote splatnosti	po lehote splatnosti	

**UniCredit Broker, s. r. o.**  
**Poznámky individuálnej účtovnej závierky**  
**Zostavenej k 31. decembru 2022**

**(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

**Dlhodobé pohľadávky**

Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	-	-	-
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-
Odložená daňová pohľadávka	17 636	-	19 303
<b>Spolu dlhodobé pohľadávky</b>	<b>17 636</b>	<b>-</b>	<b>19 303</b>

**Krátkodobé pohľadávky**

Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	312	-	404
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	3 100 000	-	3 100 000
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Sociálne poistenie	-	-	-
Daňové pohľadávky a dotácie	319	-	319
Iné pohľadávky	691 556	-	691 556
<b>Spolu krátkodobé pohľadávky</b>	<b>3 792 187</b>	<b>-</b>	<b>3 792 187</b>

Spoločnosť vykazuje pohľadávky voči poisťovniam za nezaplatené provízie za sprostredkovanie poistenia v celkovej výške 691 556 EUR.

UniCredit Broker, s. r. o.  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky  
Zostavenej k 31. decembru 2022

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

31. december 2021

Položka	Splatnosť		Celkom
	v lehote splatnosti	po lehote splatnosti	
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	-	-	-
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-
Odložená daňová pohľadávka	19 303	-	19 303
<b>Spolu dlhodobé pohľadávky</b>	<b>19 303</b>	<b>-</b>	<b>19 303</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	404	-	404
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	3 300 000	-	3 300 000
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Sociálne poistenie	-	-	-
Daňové pohľadávky a dotácie	43 525	-	43 525
Iné pohľadávky	751 767	-	751 767
<b>Spolu krátkodobé pohľadávky</b>	<b>4 095 696</b>	<b>-</b>	<b>4 095 696</b>

Spoločnosť vykazuje pohľadávky voči poisťovniam za nezaplatené provízie za sprostredkovanie poistenia v celkovej výške 751 767 EUR.

## 1.2. POHLĎÁVKY PODĽA ZOSTATKOVEJ DOBY SPLATNOSTI

Položka	31.12.2022	31.12.2021
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>		
Pohľadávky po lehote splatnosti	-	-
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	3 792 187	4 095 696
<b>Spolu krátkodobé pohľadávky</b>	<b>3 792 187</b>	<b>4 095 696</b>
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	17 636	19 303



**UniCredit Broker, s. r. o.**  
**Poznámky individuálnej účtovnej závierky**  
**Zostavenej k 31. decembru 2022**

**(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	-	-
<b>Spolu dlhodobé pohľadávky</b>	<b>17 636</b>	<b>19 303</b>

### 1.3. OPRAVNÉ POLOŽKY K POHLÁDÁVKAM

Položky súvahy, ku ktorým sú tvorené opravné položky:

Položka	01.01.2022	Tvorba	Zúčtovanie z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	31.12.2022
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	-	-	-	-	-
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-	-	-
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-	-	-
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	11 902	13	3 519	-	8 396
<b>Spolu</b>	<b>11 902</b>	<b>13</b>	<b>3 519</b>	<b>-</b>	<b>8 396</b>

### 1.4. POHLÁDÁVKY VOČI SPRIAZNENÝM OSOBÁM

Spoločnosť	Úroková sadzba	Dátum splatnosti	31.12.2022
UniCredit Leasing Slovakia, a.s.	1M Euribor+ prirážky+ marža 0,0 %	30.04.2023	3 100 000
<b>Celkom</b>			<b>3 100 000</b>

Spoločnosť vykazuje krátkodobé pohľadávky voči materskej spoločnosti UniCredit Leasing Slovakia, a.s. vo výške 3 100 000 EUR z titulu poskytnutej krátkodobej pôžičky, ktorá je čerpaná v rámci úverového rámca so splatnosťou 30. apríla 2023.

## 2. **FINANČNÉ ÚČTY**

### 2.1. SPOLOČNOSŤ MÁ FINANČNÝ MAJETOK V ŠTRUKTÚRE

Položka	31.12.2022	31.12.2021
<b>Peňažné prostriedky</b>		
Pokladnica, ceniny	-	-
Bankové účty bežné	115 368	81 265
Bankové účty termínované	-	-
Peniaze na ceste	-	-
<b>Spolu</b>	<b>115 368</b>	<b>81 265</b>

### 2.2. FINANČNÝ MAJETOK TÝKAJÚCI SA SPRIAZNENÝCH OSÔB

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Spoločnosť má finančné účty vedené v banke spriaznenej osoby - Unicredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

### 3. ČASOVÉ ROZLIŠENIE

Položka	31.12.2022	31.12.2021
Náklady budúcich období dlhodobé	-	-
Náklady budúcich období krátkodobé	6 645	-
Príjmy budúcich období dlhodobé	-	-
Príjmy budúcich období krátkodobé	-	11 991
<b>Spolu</b>	<b>6 645</b>	<b>11 991</b>

Sumu nákladov budúcich období k 31.12.2022 tvorí poistenie vzťahujúce sa na rok 2023.

## IV. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY

### 1. VLASTNÉ IMANIE

#### 1.1. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Základné imanie vo výške 6 639 EUR bolo splatené v plnej výške dňa 19. septembra 2000. Navýšenie základného imania vo výške 1 627 EUR bolo splatené dňa 7. júla 2005.

Zákonný rezervný fond vo výške 827 EUR dosahuje výšku povinnej minimálnej tvorby podľa Obchodného zákonníka.

Výsledok hospodárenia čistý zisk spoločnosti za účtovné obdobie roku 2021 vo výške 3 221 899 EUR bol v roku 2022 vyplatený jedinému spoločníkovi UniCredit Leasing Slovakia, a.s.

#### 1.2. ROZDELENIE ÚČTOVNÉHO ZISKU ALEBO VYROVNANIE STRATY ZA ROK 2021

Položka	2021
Účtovný zisk	3 221 899
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	
Prídel do zákonného rezervného fondu	-
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	-
Prídel do sociálneho fondu	-
Prídel na zvýšenie základného imania	-
Úhrada straty minulých období	-
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	-
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	3 221 899
Iné	-
<b>Spolu</b>	<b>3 221 899</b>

UniCredit Broker, s. r. o.  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky  
Zostavenej k 31. decembru 2022

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

## 2. REZERVY

### 2.1. ZÁKONNÉ A OSTATNÉ REZERVY

31. december 2022

Položka	01.01.2022	Tvorba	Použitie	Zrušenie	31.12.2022
<b>Dlhodobé rezervy</b>					
Dlhodobé zákonné rezervy	-	-	-	-	-
Ostatné dlhodobé rezervy	-	-	-	-	-
<b>Krátkodobé rezervy</b>					
Krátkodobé zákonné rezervy, z toho:					
spriaznené osoby	-	-	-	-	-
Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:	193 401	55 724	193 401	-	55 724
spriaznené osoby	-	3 350	-	-	3 350

Na účte krátkodobé ostatné rezervy sú účtované odhady na nevyplatené provízie za sprostredkovanie poistenia a ostatné služby.

31. december 2021

Položka	01.01.2021	Tvorba	Použitie	Zrušenie	31.12.2021
<b>Dlhodobé rezervy</b>					
Dlhodobé zákonné rezervy	-	-	-	-	-
Ostatné dlhodobé rezervy	-	-	-	-	-
<b>Krátkodobé rezervy</b>					
Krátkodobé zákonné rezervy, z toho:					
spriaznené osoby	-	-	-	-	-
Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:	52 247	193 401	52 247	-	193 401
spriaznené osoby	-	3 350	-	-	3 350

Na účte krátkodobé ostatné rezervy sú účtované odhady na nevyplatené provízie za sprostredkovanie poistenia.

## 3. ZÁVÄZKY

### 3.1. VÝŠKA ZÁVÄZKOV DO LEHOTY A PO LEHOTE SPLATNOSTI VRÁTANE SKUPINY A ZÁVÄZKY PODĽA ZOSTATKOVEJ DOBY SPLATNOSTI

Položka	31.12.2022	31.12.2021
<b>Dlhodobé záväzky:</b>		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	1 220	1 072
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	-	-

**UniCredit Broker, s. r. o.**  
**Poznámky individuálnej účtovnej závierky**  
**Zostavenej k 31. decembru 2022**

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

<b>Spolu dlhodobé záväzky</b>	<b>1 220</b>	<b>1 072</b>
<b>Krátkodobé záväzky:</b>		
Záväzky po lehote splatnosti	-	-
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	23 088	770 698
<b>Spolu krátkodobé záväzky</b>	<b>23 088</b>	<b>770 698</b>

### 3.2. ODLOŽENÝ DAŇOVÝ ZÁVÄZOK/ODLOŽENÁ DAŇOVÁ POHLĎÁVKA

Položka	31.12.2022	31.12.2021
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou:		
odpočítateľné	8 396	11 902
zdaniteľné	-	-
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou:		
odpočítateľné	75 585	80 015
zdaniteľné	-	-
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	-	-
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	-	-
Sadzba dane z príjmov (v %)	21%	21%
Odložená daňová pohľadávka	17 637	19 303
Uplatnená daňová pohľadávka:	(1 666)	(2 750)
zaúčtovaná ako zníženie nákladov	(1 666)	(2 750)
zaúčtovaná do vlastného imania	-	-
Odložený daňový záväzok	-	-
Zmena odloženého daňového záväzku:		
zaúčtovaná ako náklad	-	-
zaúčtovaná do vlastného imania	-	-

### 3.3. ZÁVÄZKY ZO SOCIÁLNEHO FONDU

	31.12.2022	31.12.2021
Začiatkový stav sociálneho fondu	1 072	892
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	148	180
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	-	-
Ostatná tvorba sociálneho fondu	-	-
Tvorba sociálneho fondu celkom	1 220	1 072
Čerpanie sociálneho fondu	-	-
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>1 220</b>	<b>1 072</b>

Spoločnosť tvorila v roku 2022 sociálny fond vo výške zákonom stanovených 0,6 % hrubých miezd, t. j. 148 EUR.

## V. VÝNOSY

UniCredit Broker, s. r. o.  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky  
Zostavenej k 31. decembru 2022

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

## 1. VÝNOSY Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI

### 1.1. TRŽBY Z PREDAJA TOVARU, VLASTNÝCH VÝROBKOV A SLUŽIEB

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa typov výrobkov a služieb a podľa hlavných oblastí odbytu:

Oblasť odbytu	Provízie za sprostredkovanie poistenia		Celkom	
	2022	2021	2022	2021
Slovensko	5 487 319	4 911 277	5 487 319	4 911 277
Zahraničie	-	-	-	-
<b>Spolu</b>	<b>5 487 319</b>	<b>4 911 277</b>	<b>5 487 319</b>	<b>4 911 277</b>

Čistý obrat

Položka	2022	2021
Tržby za vlastné výrobky	-	-
Tržby z predaja služieb	5 487 319	4 911 277
Tržby za tovar	-	-
Výnosy zo zákazky	-	-
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	-	-
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	890	854
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>5 488 209</b>	<b>4 912 131</b>

Spoločnosť v roku 2022 vyvíjala činnosť v oblasti sprostredkovania poistenia, najmä havarijného poistenia a povinného zmluvného poistenia. Okrem výnosov za sprostredkovanie poistenia spoločnosť fakturuje časť poštovných nákladov, ktoré sú v prehľade čistého obratu uvedené ako iné fakturované služby.

## 2. VÝNOSY PRI AKTIVÁCIÍ NÁKLADOV A VÝNOSY Z HOSPODÁRSKEJ, FINANČNÉ VÝNOSY A VÝNOSY VÝNIMOČNÉHO ROZSAHU ALEBO VÝSKYTU

Položka	2022	2021
Významné položky pri aktivácii nákladov	-	-
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	890	854
Finančné výnosy, z toho:	-	-
Kurzové zisky, z toho:	-	-
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	-	-
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	-	-
výnosové úroky	-	-
Výnosy výnimočného rozsahu alebo výskytu, z toho:	-	-

## VI. NÁKLADY

### 1. NÁKLADY Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI

UniCredit Broker, s. r. o.  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky  
Zostavenej k 31. decembru 2022

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

### 1.1. NÁKLADY ZA SLUŽBY, OSTATNÉ NÁKLADY Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI, FINANČNÉ NÁKLADY A NÁKLADY VÝNIMOČNÉHO ROZSAHU ALEBO VÝSKYTU

Položka	2022	2021
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	691 658	614 823
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	13 547	16 600
náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	8 091	10 800
iné uisťovacie audítorské služby	-	-
súvisiace audítorské služby	-	-
daňové poradenstvo	5 456	5 800
ostatné neaudítorské služby	-	-
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	678 111	598 223
náklady na ostatné služby fakturované materskou spoločnosťou	201 270	203 115
provízie za sprostredkovanie poistenia	456 858	383 734
nájom	16 777	9 175
školenie zamestnancov	2 207	1 305
iné služby	109	40
poštovné	890	854
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	95 679	58 585
DPH koeficient	44 809	44 162
Tvorba opravných položiek na pohľadávky	(3 506)	(32 160)
mzdové náklady	40 862	44 214
iné náklady na hospodársku činnosť	13 514	2 369
Finančné náklady, z toho:	(144 511)	159 727
Kurzové straty, z toho:	-	-
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	-	-
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	(144 511)	159 727
bankové poplatky	755	791
poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone činnosti sprostr. poistenia	6 835	6 835
Iné náklady na finančnú činnosť	(152 101)	152 101

## VII. DAŇ Z PRÍJMOV

Na výpočet odloženej dane bola použitá sadzba dane z príjmov právnických osôb 21 %, ktorá je v platnosti od 1. januára 2017.

Položka	2022	2021
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	-	-
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	-	-
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	-	-

**UniCredit Broker, s. r. o.**  
**Poznámky individuálnej účtovnej závierky**  
**Zostavenej k 31. decembru 2022**

**(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	-	-
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	-	-
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	-	-

Sadzba dane z príjmov pre rok 2022 je 21 %. Spoločnosť nemala žiadne úľavy z daní.

### ODSÚHLASENIE DANE Z PRÍJMOV

<b>Položka</b>	<b>2022</b>			<b>2021</b>		
Splatná daň z príjmov:						
z bežnej činnosti				1 019 041		852 237
z mimoriadnej činnosti				-		-
Odložená daň z príjmov:						
z bežnej činnosti				1 666		2 751
z mimoriadnej činnosti				-		-
<b>Daň z príjmov celkom</b>				<b>1 020 707</b>		<b>854 988</b>
		<b>2022</b>			<b>2021</b>	
	<b>Základ dane</b>	<b>Daň</b>	<b>Daň v %</b>	<b>Základ dane</b>	<b>Daň</b>	<b>Daň v %</b>
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	4 854 832			4 076 887		
teoretická daň		1 019 515	21%	-	856 146	21%
Daňovo neuznané náklady	5 678	1 192	0%	-	-	0%
Výnosy nepodliehajúce dani	-	-	0%	-	-	0%
Umorenie daňovej straty	-	-	0%	-	-	0%
Zmena sadzby dane	-	-	0%	-	-	0%
Iné	-	-	0%	(5 514)	(1 158)	0%
<b>Spolu</b>	<b>4 860 510</b>	<b>1 020 707</b>	<b>21%</b>	<b>4 071 373</b>	<b>854 988</b>	<b>21%</b>
Splatná daň z príjmov		1 019 041	21%		852 237	21%
Odložená daň z príjmov		1 666	0%		2 751	0%
<b>Celková daň z príjmov</b>		<b>1 020 707</b>	<b>21%</b>		<b>854 988</b>	<b>21%</b>

### VIII. PODSÚVAHOVÉ ÚČTY

Spoločnosť nemá majetok a záväzky účtované na podsúvahe.

### IX. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

## 1. PODMIENENÉ ZÁVÄZKY

Daňové priznania zostávajú otvorené a môžu byť predmetom kontroly počas obdobia piatich rokov. Skutočnosť, že určité obdobie alebo daňové priznanie vzťahujúce sa na toto obdobie bolo kontrolované, nemá vplyv na vylúčenie tohto obdobia z prípadnej ďalšej kontroly počas obdobia piatich rokov. V dôsledku toho sú k 31. decembru 2022 daňové priznania spoločnosti za roky 2017 až 2022 otvorené a môžu sa stať predmetom kontroly.

## X. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

Konatelia nepoberajú z titulu funkcie žiadne odmeny.

## XI. SPRIAZNENÉ OSOBY

Medzi spriaznené osoby patria akcionári, členovia predstavenstva, sesterské spoločnosti a spoločnosti, v ktorých podiel na základnom imaní presahuje 20 % (dcérske a pridružené spoločnosti a spoločné podniky).

Obchody medzi týmito osobami a spoločnosťou sa uskutočňujú za obvyklých podmienok a za obvyklé ceny. O obchodoch so spriaznenými osobami rozhoduje predstavenstvo. Komentár k týmto obchodom je v jednotlivých častiach poznámok.

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Pohľadávky		Závazky		Náklady		Výnosy	
		2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021
Provízie	11	-	-	14 107	29 839	75 431	86 229	-	-
Bankové poplatky	11	-	-	-	-	755	791	-	-
Bežné účty		115 368	81 265	-	-	-	-	-	-

Dcérska účtovná jednotka/Materská účtovná jednotka	Kód druhu obchodu	Pohľadávky		Závazky		Náklady		Výnosy	
		2022	2021	2021	2021	2022	2021	2022	2021
Poskytnutá pôžička	8	3 100 000	3 300 000	-	-	-	-	-	-
Výnosové úroky z poskytnutej pôžičky	8	-	-	-	-	9 449	(2 109)	-	-
Nájom a služby	3	-	-	-	-	218 938	213 143	-	-

Kód druhu obchodu:

03 – poskytnutie služby, 08 – úver, pôžička, 11 – iný obchod

Spoločnosť eviduje voči spriazneným osobám:

- Závazky vo výške 14 107 EUR (10 757 EUR UniCredit Leasing Insurance Services, s. r. o.).
- Náklady vo výške 75 431 EUR (75 431 EUR UniCredit Leasing Insurance Services, s. r. o.).



(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

## XII. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, A DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2022 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

## XIII. PREHĽAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA

31. december 2022

Položka	Stav k 1.1. 2022	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2022
Základné imanie	8 266	-	-	-	8 266
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	-	-	-	-	-
Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Emisné ážio	-	-	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	332	-	-	-	332
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond	495	-	-	-	495
Nedeliteľný fond	-	-	-	-	-
Štatutárne fondy a ostatné fondy	-	-	-	-	-
Nerozdelený zisk minulých rokov	-	-	-	-	-
Neuhradená strata minulých rokov	-	-	-	-	-
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	3 221 899	3 834 125		(3 221 899)	3 834 125
Vyplatené dividendy	-	-	3 221 899	3 221 899	-
Ostatné položky vlastného imania	-	-	-	-	-
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa	-	-	-	-	-

31. december 2021

Položka	Stav k 1. 1. 2021	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31. 12. 2021
Základné imanie	8 266	-	-	-	8 266
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	-	-	-	-	-

**UniCredit Broker, s. r. o.**  
**Poznámky individuálnej účtovnej závierky**  
**Zostavenej k 31. decembru 2022**

**(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Emisné ážio	-	-	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	332	-	-	-	332
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond	495	-	-	-	495
Nedeliteľný fond	-	-	-	-	-
Štatutárne fondy a ostatné fondy	-	-	-	-	-
Nerozdelený zisk minulých rokov	-	-	-	-	-
Neuhradená strata minulých rokov	-	-	-	-	-
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	3 356 983	3 221 899		(3 356 983)	3 221 899
Vyplatené dividendy	-	-	3 356 983	3 356 983	-
Ostatné položky vlastného imania	-	-	-	-	-
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa	-	-	-	-	-