

**UniCredit Broker, s.r.o.**

Účtovná závierka

za rok končiaci sa 31. decembra 2025

## **Obsah**

Správa nezávislého audítora

Účtovná závierka zostavená k 31. decembru 2025

Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2025



KPMG Slovensko spol. s r. o.  
Dvořákovo nábrežie 10  
811 02 Bratislava  
Slovakia

Tel +421 (0)2 59 98 41 11  
Web www.kpmg.sk

# Správa nezávislého audítora

## Spoločníkovi a konateľom spoločnosti UniCredit Broker, s. r. o.

### Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti UniCredit Broker, s. r. o. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje:

- súvahu k 31. decembru 2025;
- výkaz ziskov a strát za rok od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025; a
- poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

(„účtovná závierka“)

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2025 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov („zákon o účtovníctve“).

### Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa Medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, „ISAs“). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky.

Od Spoločnosti sme nezávislí v zmysle Medzinárodného etického kódexu pre účtovných odborníkov (vrátane Medzinárodných štandardov nezávislosti), ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy účtovníkov v znení schválenom Slovenskou komorou audítora (ďalej len „Etický kódex audítora“), vrátane etických požiadaviek zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, v platnom znení (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“), ktoré sa vzťahujú na audity účtovných závierok v Slovenskej republike. Splnili sme aj ostatné povinnosti týkajúce sa etiky v zmysle Etického kódexu audítora a etických požiadaviek zákona o štatutárnom audite.

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

## Iné skutočnosti - dobrovoľný audit

Tento audit bol vykonaný na dobrovoľnom základe, pretože Spoločnosť nespĺňala veľkostné kritériá vyžadujúce audit jej účtovnej závierky podľa článku 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve. Táto skutočnosť nemá vplyv na povahu ani rozsah nášho auditu, ktorý bol vykonaný v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi.

## Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených správou a riadením za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené správou a riadením sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

## Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa Medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne sponchybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy



audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.

- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými správou a riadením komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

Audítorská spoločnosť:

**KPMG Slovensko spol. s r.o.**  
Licencia SKAU č. 96



Zodpovedný audítor:

**Ing. Martin Kršjak, FCCA**  
Licencia UDVA č. 990

Bratislava, 5. marec 2026

## ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 5

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž . 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 1 5 4 6 2 4 1	Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> riadna	Účtovná jednotka <input checked="" type="checkbox"/> malá	Mesiac od 0 1	Rok 2 0 2 5
IČO 3 5 8 0 0 3 4 8	<input type="checkbox"/> mimoriadna	<input type="checkbox"/> veľká	Za obdobie do 1 2	2 0 2 5
SK NACE 6 6 . 2 2 . 0	priebežná	(vyznačí sa X)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1	2 0 2 4
			do 1 2	2 0 2 4

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách) Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách) Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

U n i C r e d i t B r o k e r , s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica Š a n c o v á	Číslo 1 / A
PSČ 8 1 4 9 9	Obec B r a t i s l a v a
Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti M e s t s k ý s ú d B r a t i s l a v a I I I , O d d i e l S r o , V l o ž k a č . 2 2 9 0 2 / B	
Telefónne číslo 0 2 / 5 9 2 7 1 2 9 2	Faxové číslo /
E-mailová adresa	

Zostavená dňa: 0 5 . 0 3 . 2 0 2 6	Schválená dňa: . . 2 0	Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou: 
---------------------------------------	---------------------------	--

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

Súvaha Úč  
POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 1 5 4 6 2 4 1

IČO 3 5 8 0 0 3 4 8



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie				Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2			Netto 3
				Korekcia - časť 2				
	Spolu majetok (r. 02 + r. 33 + r. 74)	01		3 8 7 3 2 8 6		3 8 7 2 3 5 9		
				9 2 7		3 8 0 8 4 6 1		
A.	Neobežný majetok (r. 03 + r. 11 + r. 21)	02						
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03						
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04						
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05						
3.	Oceniťelné práva (014) - /074, 091A/	06						
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07						
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08						
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - 093	09						
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10						
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11						
A.II.1.	Pozemky (031) - 092A	12						
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13						
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14						

Súvaha Úč  
POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 1 5 4 6 2 4 1

IČO 3 5 8 0 0 3 4 8



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 2 Netto 3	
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - 094	18			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
<b>A.III.</b>	<b>Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)</b>	<b>21</b>			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - 096A	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - 096A	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - 096A	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - 096A	28			

Súvaha Úč  
POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 1 5 4 6 2 4 1

IČO 3 5 8 0 0 3 4 8



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1		Netto 2
Korekcia - časť 2					
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - 096A	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok (r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71)	33	3 8 6 2 1 4 5	3 8 6 1 2 1 8	
			9 2 7		3 8 0 7 9 6 1
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34			
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35			
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - 194	37			
4.	Zvieratá (124) - 195	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	2 5 3 5 1 5 0	2 5 3 4 2 2 3	
			9 2 7		2 7 3 5 5 0 1
B.II.1	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			

Súvaha Úč  
POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 1 5 4 6 2 4 1

IČO 3 5 8 0 0 3 4 8



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2		Netto 2
			Korekcia - časť 2			Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45				
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47	2 4 0 0 0 0 0	2 3 9 9 0 7 3	9 2 7	2 6 9 9 2 6 2
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48				-
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49				
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50				
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51				
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	1 3 5 1 5 0	1 3 5 1 5 0		3 6 2 3 9
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	1 0 7 9 8 0 0	1 0 7 9 8 0 0		9 2 2 3 8 4
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54				1 6 9
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56				

Súvaha Úč  
POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 1 5 4 6 2 4 1

IČO 3 5 8 0 0 3 4 8



Ozna- čenie  a	STRANA AKTÍV  b	Číslo riadku  c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57			1 6 9
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345 346, 347) - /391A/	63	1 6 4 8 0	1 6 4 8 0	6 1 9 7
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	1 0 6 3 3 2 0	1 0 6 3 3 2 0	9 1 6 0 1 8
<b>B.IV.</b>	<b>Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)</b>	<b>66</b>			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - 291A	70			

Súvaha Úč  
POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 1 5 4 6 2 4 1

IČO 3 5 8 0 0 3 4 8



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie						Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie																				
			1	Brutto - časť 1			Netto 3			Netto 3																			
				Korekcia - časť 2																									
B.V.	Finančné účty súčet r. 72 až r. 73	71			2	4	7	1	9	5			2	4	7	1	9	5					1	5	0	0	7	6	
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72																											
2.	Účty v bankách (221A, 22X +/-261)	73			2	4	7	1	9	5			2	4	7	1	9	5					1	5	0	0	7	6	
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74			1	1	1	4	1			1	1	1	4	1									5	0	0		
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75																											
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76			9	9	0	4			9	9	0	4															
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77																											
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			1	2	3	7			1	2	3	7													5	0	0

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie						Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie											
			4						5											
	Spolu vlastné imanie a záväzky r. 80 + r. 101 + r. 141	79			3	8	7	2	3	5	9			3	8	0	8	4	6	1
A.	Vlastné imanie (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100)	80			3	1	7	3	7	0	6			3	6	1	5	8	9	4
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81						8	2	6	6						8	2	6	6
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82						8	2	6	6						8	2	6	6
2.	Zmena základného imania +/- 419	83																		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84																		
A.II.	Emisné ážio (412)	85																		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86																		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87						8	2	7							8	2	7	
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88						8	2	7							8	2	7	
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89																		

Súvaha Úč  
POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 1 5 4 6 2 4 1

IČO 3 5 8 0 0 3 4 8



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
	2. Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
	2. Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	95		
	3. Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	5 1 8 0 1	5 1 5 5 7
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	5 1 8 0 1	5 1 5 5 7
	2. Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	3 1 1 2 8 1 2	3 5 5 5 2 4 4
B.	Záväzky (r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140)	101	6 9 8 6 5 3	1 9 2 3 2 8
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 6 6 6	1 5 1 7
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
	1.a. Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
	1.b. Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
	1.c. Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
	2. Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
	3. Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
	4. Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
	5. Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
	6. Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
	7. Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
	8. Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
	9. Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 6 6 6	1 5 1 7
	10. Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
	11. Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
	12. Odložený daňový záväzok (481A)	117		

Súvaha (Úč  
POD 1-01)

DIČ 2 0 2 1 5 4 6 2 4 1

IČO 3 5 8 0 0 3 4 8



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	<b>Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120</b>	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
	2. Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	<b>Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)</b>	121		
B.IV.	<b>Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)</b>	122	6 7 0 0 7 9	1 3 2 3 3 7
B.IV.1	<b>Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)</b>	123	5 3 5 2 8 9	9 1 7 8 4
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	5 3 5 2 8 9	9 1 7 8 4
	2. Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
	3. Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
	4. Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
	5. Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
	6. Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 7 3 1	1 6 8 7
	7. Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 2 0 7	1 2 4 9
	8. Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 3 1 8 5 2	3 7 6 1 7
	9. Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
	10. Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135		
B.V.	<b>Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138</b>	136	2 6 9 0 8	5 8 4 7 4
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137		
	2. Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	2 6 9 0 8	5 8 4 7 4
B.VI.	<b>Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)</b>	139		
B.VII.	<b>Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)</b>	140		
C.	<b>Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)</b>	141		2 3 9
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
	2. Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		2 3 9
	3. Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
	4. Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		

Výkaz ziskov a  
strát Úč POD  
2 - 01

DIČ 2 0 2 1 5 4 6 2 4 1

IČO 3 5 8 0 0 3 4 8



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	6 1 8 2 7 0 5	5 7 3 7 3 6 5
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	6 1 8 2 7 0 5	5 7 3 7 3 6 5
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	6 1 8 1 8 0 5	5 7 3 6 5 0 4
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/- účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	9 0 0	8 6 1
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r.14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26)	10	2 1 2 6 8 4 3	1 3 1 2 2 6 3
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12		1 6 9 0
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 7 6 8 6 7 3	1 0 1 5 7 5 0
E.	Osobné náklady súčet (r. 16 až r. 19)	15	3 7 1 3 7	3 7 4 5 7
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	2 7 1 8 3	2 7 4 1 0
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	9 8 0 5	9 8 9 8
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 4 9	1 4 9
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 8 8 4 0 3	2 0 2 1 4 4
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21		
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22		
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	1 8 9	- 8 2 1 4
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 3 2 4 4 1	6 3 4 3 6
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	4 0 5 5 8 6 2	4 4 2 5 1 0 2

Výkaz ziskov a  
strát Úč POD  
2 - 01

DIČ 2 0 2 1 5 4 6 2 4 1

IČO 3 5 8 0 0 3 4 8



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	z
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	4 4 1 3 1 3 2	4 7 1 9 0 6 4
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu (r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44)	29	5 0 5 9 6	7 7 8 8 6
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	5 0 5 9 6	7 7 8 8 6
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	5 0 5 9 6	7 7 8 8 6
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu (r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54)	45	1 0 6 5 3	8 4 1 3
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49		
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 0 6 5 3	8 4 1 3



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	3 9 9 4 3	6 9 4 7 3
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	4 0 9 5 8 0 5	4 4 9 4 5 7 5
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	9 8 2 9 9 3	9 3 9 3 3 1
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 0 8 1 9 0 4	9 5 7 1 0 0
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 9 8 9 1 1	- 1 7 7 6 9
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
***	<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-)</b> (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	3 1 1 2 8 1 2	3 5 5 5 2 4 4

UniCredit Broker, s. r. o.  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky  
Zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

## I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

### 1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI

Obchodné meno a sídlo	UniCredit Broker, s. r. o. Šancová 1/A, 814 99 Bratislava
Dátum založenia	31. august 2000
Dátum vzniku (podľa obchodného registra)	17. november 2000
Hospodárska činnosť	Sprostredkovateľská činnosť v poisťovníctve

### 2. ZAMESTNANCI

Názov položky	2025	2024
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	2	2
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	32	34
z toho: vedúci zamestnanci	1	1

Spoločnosť má 32 zamestnancov pracujúcich na čiastočný pracovný úväzok. Táto skutočnosť je zohľadnená pri výpočte priemerného prepočítaného počtu zamestnancov.

### 3. NEOBMEDZENÉ RUČENIE

UniCredit Broker, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“) nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom inej spoločnosti ani tretej strany.

### 4. PRÁVNÝ DÔVOD ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka spoločnosti UniCredit Broker, s.r.o., ktorá bola zostavená za účtovné obdobie od 1. januára do 31. decembra 2025 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

Účtovná závierka je zostavená na všeobecné použitie. Informácie v nej uvedené nie je možné použiť na účely akéhokoľvek špecifického používateľa, ani na posúdenie jednotlivých transakcií. Používatelia účtovnej závierky by sa pri rozhodovaní nemali spoliehať na túto účtovnú závierku ako jediný zdroj informácií.

UniCredit Broker, s. r. o.  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky  
Zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

## 5. SCHVÁLENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY ZA ROK 2024

Účtovnú závierku spoločnosti UniCredit Broker, s.r.o. za rok 2024 schválilo riadne valné zhromaždenie, ktoré sa konalo dňa 17. marca 2025.

## 6. ČLENOVIA ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

	Meno	
Konateľ	Šramková Viera, Ing.	od 30. júna 2004
Konateľ	Štovčíková Blanka, JUDr.	od 12. mája 2015

## 7. ŠTRUKTÚRA SPOLOČNÍKOV A AKCIONÁROV A ICH PODIEL NA ZÁKLADNOM IMANÍ

Spoločníci/akcionári	Podiel na základnom imaní		Hlasovacie práva	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na základnom imaní v %
	v eurách	v %	v %	
UniCredit Leasing Slovakia, a.s. Šancová 1/A , Bratislava 814 99	8 266	100	100	-
<b>Spolu</b>	<b>8 266</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>-</b>

UniCredit Broker, s. r. o.  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky  
Zostavenej k 31. decembru 2025

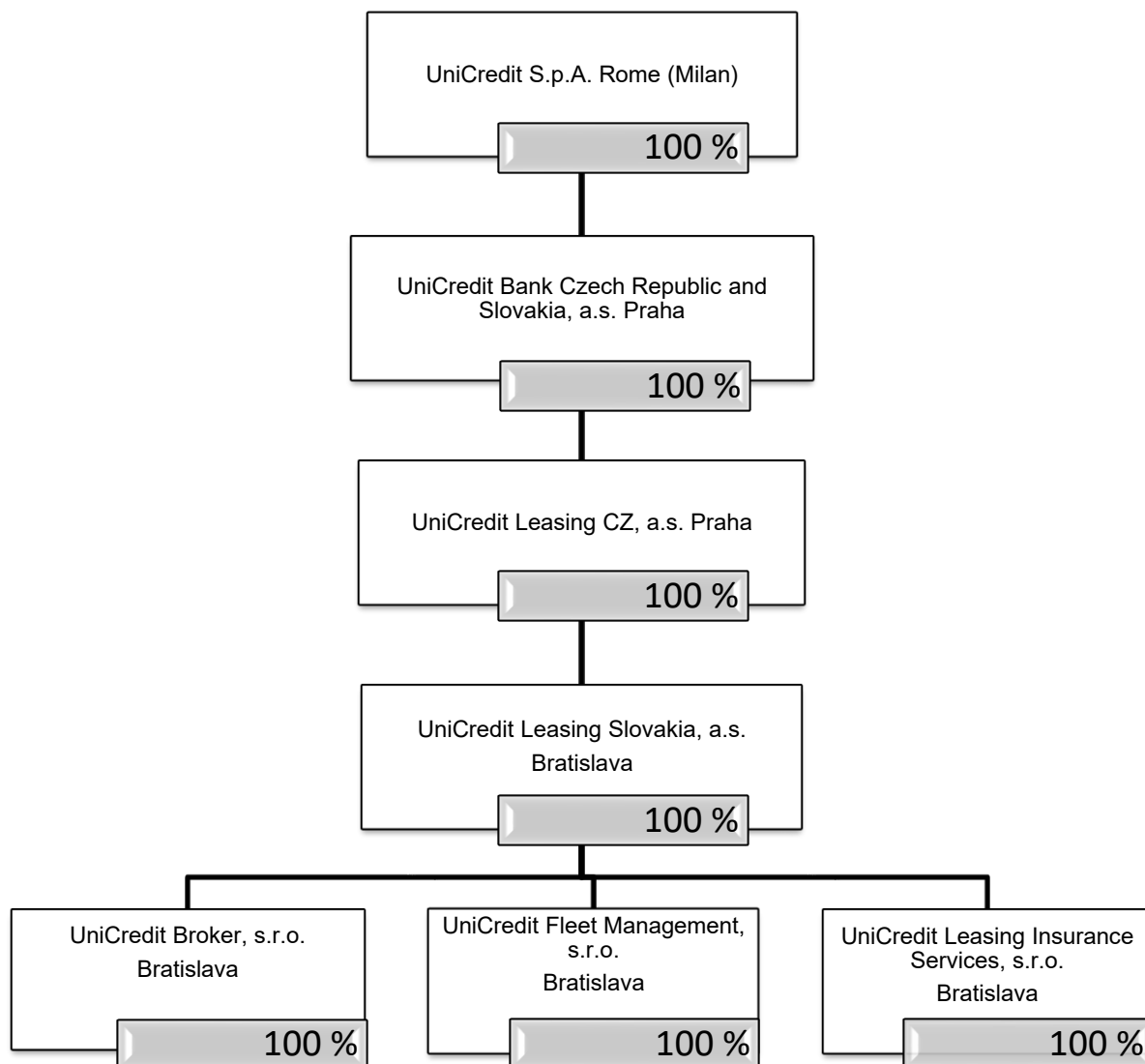
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

## 8. KONSOLIDOVANÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Spoločnosť UniCredit Broker, s.r.o., je dcérskou spoločnosťou spoločnosti UniCredit Leasing Slovakia, a.s. so sídlom Šancová 1/A, 814 99 Bratislava, ktorá má 100-percentný podiel na jej základnom imaní.

Konečným vlastníkom, ktorý zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku, ktorá zahŕňa UniCredit Broker, s. r. o., je UniCredit S.p.A, Rím, Taliansko. Konsolidovaná účtovná závierka je prístupná v sídle tejto spoločnosti na adrese Piazza Gae Aulenti, 3 Tower A, 20154 Miláno, Taliansko.

Nasledujúca schéma znázorňuje štruktúru skupiny spoločnosti, ktorá zahŕňa UniCredit Broker, s.r.o.



(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

## **II. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY**

1. Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.
2. Účtovná závierka za rok 2025 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.
3. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
4. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
5. Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva. Výnosy sa účtujú narastajúcim spôsobom od začiatku účtovného obdobia. Prvotné výnosy sa účtujú časovo rozlíšené.
6. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.
7. Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.
8. Vykázané dane – slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

## Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvé ocenenie

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien (t. j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

- a) Pohľadávky:
- pri ich vzniku alebo bezodplatnom nadobudnutí – menovitou hodnotou,
  - pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) alebo nadobudnutí vkladom do základného imania – obstarávacou cenou.

Pri neúročených dlhodobých pohľadávkach a dlhodobých pôžičkách sa uvádza opravná položka v stĺpci korekcia, čím sa upravuje hodnota tejto pohľadávky a pôžičky na jej súčasnú hodnotu, napríklad metódou efektívnej úrokovej miery.

- b) Krátkodobý finančný majetok – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).
- c) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- d) Záväzky:
- pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
  - pri prevzatí – obstarávacou cenou.
- e) Rezervy – v očakávanej výške záväzku alebo poistnomatematickými metódami.
- f) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- g) Daň z príjmov splatná – podľa slovenského zákona o dani z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pred zdanením pri sadzbe 24 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.
- h) Daň z príjmov odložená – účtuje sa pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužité daňové odpočty do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t. j. 24 %. Odložená daň z príjmov je prepočítaná platnou sadzbou dane z príjmov 24 % pre daňovníkov, ktorí dosiahli za zdaňovacie obdobie zdaniteľné príjmy (výnosy) prevyšujúce sumu 5 000 tis EUR. Takáto sadzba dane je v platnosti od 01. januára 2025.
- i) Osobitný odvod z podnikania v regulovaných odvetviach – spoločnosť je regulovanou osobou a to z dôvodu vykonávania činnosti na základe povolenia vydaného alebo udeleného Národnou bankou Slovenska. Spoločnosť je samostatný finančný agent v sektore poistenia od 15.12.2006.

UniCredit Broker, s. r. o.  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky  
Zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

## **Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie**

Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.

- Rezervy – účtujú sa v očakávanej výške záväzku. Spoločnosť vytvára rezervu na nevyfakturované dodávky, ako sú nájomné kancelárií, outsourcing služieb, audit, školenia a pod. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.

## **Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou (ECB) alebo Národnou bankou Slovenska (NBS) v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, neprepočítavajú. Pri kúpe a predaji cudzej meny za menu euro a pri prevode peňažných prostriedkov z účtu zriadeného v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách na účet zriadený v cudzej mene sa použil kurz, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ak sa predaj alebo kúpa cudzej meny uskutoční za iný kurz ako ponúka komerčná banka v kurzovom lístku, použije sa kurz, ktorý komerčná banka v deň vysporiadania obchodu ponúka v kurzovom lístku. Ak sa kúpa alebo predaj neuskutočňuje s komerčnou bankou, použije sa referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený ECB alebo NBS v deň predchádzajúci dňu vysporiadania obchodu.

UniCredit Broker, s. r. o.  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky  
Zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

### III. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

#### 1. POHĽADÁVKY

##### 1.1. VEKOVÁ ŠTRUKTÚRA POHĽADÁVOK

31. december 2025

Položka	Splatnosť		Celkom
	v lehote splatnosti	po lehote splatnosti	
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	-	-	-
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	2 400 000	-	2 400 000
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-
Odložená daňová pohľadávka	135 150	-	135 150
<b>Spolu dlhodobé pohľadávky</b>	<b>2 535 150</b>	<b>-</b>	<b>2 535 150</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	-	-	-
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Sociálne poistenie	-	-	-
Daňové pohľadávky a dotácie	16 480	-	16 480
Iné pohľadávky	1 063 320	-	1 063 320
<b>Spolu krátkodobé pohľadávky</b>	<b>1 079 800</b>	<b>-</b>	<b>1 079 800</b>

Spoločnosť vykazuje pohľadávky voči poisťovniam za nezaplatené provízie za sprostredkovanie poistenia v celkovej výške 1 063 320 EUR.

**UniCredit Broker, s. r. o.**  
**Poznámky individuálnej účtovnej závierky**  
**Zostavenej k 31. decembru 2025**

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

31. december 2024

Položka	Splatnosť		Celkom
	v lehote splatnosti	po lehote splatnosti	
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	-	-	-
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	2 700 000	-	2 700 000
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-
Odložená daňová pohľadávka	36 239	-	36 239
<b>Spolu dlhodobé pohľadávky</b>	<b>2 736 239</b>	<b>-</b>	<b>2 736 239</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	169	-	169
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Sociálne poistenie	-	-	-
Daňové pohľadávky a dotácie	6 197	-	6 197
Iné pohľadávky	916 018	-	916 018
<b>Spolu krátkodobé pohľadávky</b>	<b>922 384</b>	<b>-</b>	<b>922 384</b>

Spoločnosť vykazuje pohľadávky voči poisťovniam za nezaplatené provízie za sprostredkovanie poistenia v celkovej výške 916 018 EUR.

**UniCredit Broker, s. r. o.**  
**Poznámky individuálnej účtovnej závierky**  
**Zostavenej k 31. decembru 2025**

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

## 1.2. POHLĀDÁVKY PODĽA ZOSTATKOVEJ DOBY SPLATNOSTI

Položka	31.12.2025	31.12.2024
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>		
Pohľadávky po lehote splatnosti	-	-
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	1 079 800	922 384
<b>Spolu krátkodobé pohľadávky</b>	<b>1 079 800</b>	<b>922 384</b>
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	2 535 150	2 736 239
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	-	-
<b>Spolu dlhodobé pohľadávky</b>	<b>2 535 150</b>	<b>2 736 239</b>

## 1.3. OPRAVNÉ POLOŽKY K POHLĀDÁVKAM

Položky súvahy, ku ktorým sú tvorené opravné položky:

Položka	01.01.2025	Tvorba	Zúčtovanie z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	31.12.2025
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	-	-	-	-	-
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-	-	-
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-	-	-
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	738	192	3	-	927
<b>Spolu</b>	<b>738</b>	<b>192</b>	<b>3</b>	<b>-</b>	<b>927</b>

## 1.4. POHLĀDÁVKY VOČI SPRIAZNENÝM OSOBĀM

Spoločnosť	Úroková sadzba	Dátum splatnosti	31.12.2025
UniCredit Leasing Slovakia, a.s.	1M Euribor+ prirážky+ marža 0,0 %	30.04.2028	2 400 000
<b>Celkom</b>			<b>2 400 000</b>

Spoločnosť vykazuje dlhodobé pohľadávky voči materskej spoločnosti UniCredit Leasing Slovakia, a.s. vo výške 2 400 000 EUR z titulu poskytnutej pôžičky, ktorá je čerpaná v rámci úverového rámca so splatnosťou 30. apríla 2028.

UniCredit Broker, s. r. o.  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky  
Zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

## 2. FINANČNÉ ÚČTY

### 2.1. SPOLOČNOSŤ MÁ FINANČNÝ MAJETOK V ŠTRUKTÚRE

Položka	31.12.2025	31.12.2024
<b>Peňažné prostriedky</b>		
Pokladnica, ceniny	-	-
Bankové účty bežné	247 195	150 076
Bankové účty termínované	-	-
Peniaze na ceste	-	-
<b>Spolu</b>	<b>247 195</b>	<b>150 076</b>

### 2.2. FINANČNÝ MAJETOK TÝKAJÚCI SA SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť má finančné účty vedené v banke spriaznenej osoby - Unicredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky.

## 3. ČASOVÉ ROZLIŠENIE

Položka	31.12.2025	31.12.2024
Náklady budúcich období dlhodobé	-	-
Náklady budúcich období krátkodobé	9 904	-
Príjmy budúcich období dlhodobé	-	-
Príjmy budúcich období krátkodobé	1 237	500
<b>Spolu</b>	<b>11 141</b>	<b>500</b>

UniCredit Broker, s. r. o.  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky  
Zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

#### IV. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY

##### 1. VLASTNÉ IMANIE

###### 1.1. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Základné imanie vo výške 6 639 EUR bolo splatené v plnej výške dňa 19. septembra 2000. Navýšenie základného imania vo výške 1 627 EUR bolo splatené dňa 7. júla 2005.

Zákonný rezervný fond vo výške 827 EUR dosahuje výšku povinnej minimálnej tvorby podľa Obchodného zákonníka.

Výsledok hospodárenia spoločnosti za účtovné obdobie roku 2024 vo výške 3 555 244 EUR bol v roku 2025 vyplatený jedinému spoločníkovi UniCredit Leasing Slovakia, a.s. v rozsahu 3 555 000 Eur. Zvyšná časť vo výške 244 Eur bola prevedená do nerozdeleného zisku minulých rokov.

###### 1.2. ROZDELENIE ÚČTOVNÉHO ZISKU ALEBO VYROVNANIE STRATY ZA ROK 2024

Položka	2024
Účtovný zisk	3 555 244
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	
Prídel do zákonného rezervného fondu	-
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	-
Prídel do sociálneho fondu	-
Prídel na zvýšenie základného imania	-
Úhrada straty minulých období	-
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	244
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	3 555 000
Iné	-
<b>Spolu</b>	<b>3 555 244</b>

UniCredit Broker, s. r. o.  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky  
Zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

## 2. REZERVY

### 2.1. ZÁKONNÉ A OSTATNÉ REZERVY

31. december 2025

Položka	01.01.2025	Tvorba	Použitie	Zrušenie	31.12.2025
<b>Dlhodobé rezervy</b>					
Dlhodobé zákonné rezervy	-	-	-	-	-
Ostatné dlhodobé rezervy	-	-	-	-	-
<b>Krátkodobé rezervy</b>					
Krátkodobé zákonné rezervy, z toho:	-	-	-	-	-
spriaznené osoby	-	-	-	-	-
Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:	55 124	26 908	55 124	-	26 908
spriaznené osoby	3 350	-	3 350	-	-

Na účte krátkodobé ostatné rezervy sú účtované odhady na nevyplatené provízie za sprostredkovanie poistenia a ostatné služby.

31. december 2024

Položka	01.01.2024	Tvorba	Použitie	Zrušenie	31.12.2024
<b>Dlhodobé rezervy</b>					
Dlhodobé zákonné rezervy	-	-	-	-	-
Ostatné dlhodobé rezervy	-	-	-	-	-
<b>Krátkodobé rezervy</b>					
Krátkodobé zákonné rezervy, z toho:	-	-	-	-	-
spriaznené osoby	-	-	-	-	-
Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:	62 318	55 127	62 318	-	55 124
spriaznené osoby	3 350	3 350	3 350	-	3 350

Na účte krátkodobé ostatné rezervy sú účtované odhady na nevyplatené provízie za sprostredkovanie poistenia a ostatné služby.

UniCredit Broker, s. r. o.  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky  
Zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

### 3. ZÁVÄZKY

#### 3.1. VÝŠKA ZÁVÄZKOV DO LEHOTY A PO LEHOTE SPLATNOSTI VRÁTANE SKUPINY A ZÁVÄZKY PODĽA ZOSTATKOVEJ DOBY SPLATNOSTI

Položka	31.12.2025	31.12.2024
<b>Dlhodobé záväzky:</b>		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	1 666	1 517
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	-	-
<b>Spolu dlhodobé záväzky</b>	<b>1 666</b>	<b>1 517</b>
<b>Krátkodobé záväzky:</b>		
Záväzky po lehote splatnosti	-	-
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	670 079	132 337
<b>Spolu krátkodobé záväzky</b>	<b>670 079</b>	<b>132 337</b>

#### 3.2. ODLOŽENÝ DAŇOVÝ ZÁVÄZOK/ODLOŽENÁ DAŇOVÁ POHĽADÁVKA

Položka	31.12.2025	31.12.2024
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou:		
odpočítateľné	927	738
zdaniteľné	-	-
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou:		
odpočítateľné	562 197	150 258
zdaniteľné	-	-
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	-	-
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	-	-
Sadzba dane z príjmov (v %)	24%	24%
Odložená daňová pohľadávka	135 150	36 239
Uplatnená daňová pohľadávka:	(98 911)	(17 769)
zaúčtovaná ako zníženie nákladov	(98 911)	(17 769)
zaúčtovaná do vlastného imania	-	-
Odložený daňový záväzok	-	-
Zmena odloženého daňového záväzku:		
zaúčtovaná ako náklad	-	-
zaúčtovaná do vlastného imania	-	-

**UniCredit Broker, s. r. o.**  
**Poznámky individuálnej účtovnej závierky**  
**Zostavenej k 31. decembru 2025**

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Odložená daň z príjmov je prepočítaná platnou sadzbou dane z príjmov 24 % pre daňovníkov, ktorí dosiahli za zdaňovacie obdobie zdaniteľné príjmy (výnosy) prevyšujúce sumu 5 000 tis EUR. Takáto sadzba dane je v platnosti od 01. januára 2025.

### 3.3. ZÁVÄZKY ZO SOCIÁLNEHO FONDU

	31.12.2025	31.12.2024
Začiatkový stav sociálneho fondu	1 517	1 368
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	149	149
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	-	-
Ostatná tvorba sociálneho fondu	-	-
Tvorba sociálneho fondu celkom	1 666	1 517
Čerpanie sociálneho fondu	-	-
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>1 666</b>	<b>1 517</b>

Spoločnosť tvorila v roku 2025 sociálny fond vo výške zákonom stanovených 0,6 % hrubých miezd, t. j. 149 EUR.

UniCredit Broker, s. r. o.  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky  
Zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

## V. VÝNOSY

### 1. VÝNOSY Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI

#### 1.1. TRŽBY Z PREDAJA TOVARU, VLASTNÝCH VÝROBKOV A SLUŽIEB

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa typov výrobkov a služieb a podľa hlavných oblastí odbytu:

Oblasť odbytu	Provízie za sprostredkovanie poistenia		Celkom	
	2025	2024	2025	2024
Slovensko	6 181 805	5 736 504	6 181 805	5 736 504
Zahraničie	-	-	-	-
<b>Spolu</b>	<b>6 181 805</b>	<b>5 736 504</b>	<b>6 181 805</b>	<b>5 736 504</b>

#### Čistý obrat

Položka	2025	2024
Tržby za vlastné výrobky	-	-
Tržby z predaja služieb	6 181 805	5 736 504
Tržby za tovar	-	-
Výnosy zo zákazky	-	-
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	-	-
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	900	861
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>6 182 705</b>	<b>5 737 365</b>

Spoločnosť v roku 2025 vyvíjala činnosť v oblasti sprostredkovania poistenia, najmä havarijného poistenia a povinného zmluvného poistenia.

### 2. VÝNOSY PRI AKTIVÁCII NÁKLADOV A VÝNOSY Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI, FINANČNÉ VÝNOSY A VÝNOSY VÝNIMOČNÉHO ROZSAHU ALEBO VÝSKYTU

Položka	2025	2024
Významné položky pri aktivácii nákladov	-	-
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti	900	861
Finančné výnosy, z toho:	50 596	77 886
Kurzové zisky, z toho:	-	-
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	-	-
Ostatné významné položky finančných výnosov	-	-
Výnosové úroky	50 596	77 886
Výnosy výnimočného rozsahu alebo výskytu	-	-

UniCredit Broker, s. r. o.  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky  
Zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

## VI. NÁKLADY

### 1. NÁKLADY Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI

#### 1.1. NÁKLADY ZA SLUŽBY, OSTATNÉ NÁKLADY Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI, FINANČNÉ NÁKLADY A NÁKLADY VÝNIMOČNÉHO ROZSAHU ALEBO VÝSKYTU

Položka	2025	2024
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	1 768 673	1 015 750
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	10 848	10 534
náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	10 848	10 534
iné uisťovacie audítorské služby	-	-
súvisiace audítorské služby	-	-
daňové poradenstvo	-	-
ostatné neaudítorské služby	-	-
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	1 757 825	1 005 216
náklady na ostatné služby fakturované materskou spoločnosťou	245 651	268 189
provízie za sprostredkovanie poistenia	1 484 640	703 238
nájom	19 130	23 190
daňové poradenstvo	6 559	6 196
školenie zamestnancov	1 845	4 035
iné služby	-	7
poštovné	-	361
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	358 170	296 513
Osobitný odvod v regulovaných odvetviach	178 389	195 964
DPH koeficient	132 387	63 327
Tvorba opravných položiek na pohľadávky	189	(8 214)
mzdové náklady	37 137	37 457
iné náklady na hospodársku činnosť	10 068	7 979
Finančné náklady, z toho:	10 653	8 413
Kurzové straty, z toho:	-	-
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	-	-
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	10 653	8 413
bankové poplatky	1 032	916
poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone činnosti sprostr. poistenia	9 621	7 497
Iné náklady na finančnú činnosť	-	-

**UniCredit Broker, s. r. o.**  
**Poznámky individuálnej účtovnej závierky**  
**Zostavenej k 31. decembru 2025**

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

## VII. DAŇ Z PRÍJMOV

<b>Položka</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	-	4 530
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	-	-
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	-	-
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	-	-
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	-	-
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	-	-

Sadzba dane z príjmov pre rok 2025 je 24 % pre daňovníkov, ktorí dosiahli za zdaňovacie obdobie zdaniteľné príjmy (výnosy) prevyšujúce sumu 5 000 tis EUR. Takáto sadzba dane je v platnosti od 01. januára 2025. Spoločnosť nemala žiadne úľavy z daní.

## ODSÚHLASENIE DANE Z PRÍJMOV

<b>Položka</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Splatná daň z príjmov:		
z bežnej činnosti	1 081 904	957 100
z mimoriadnej činnosti	-	-
Odložená daň z príjmov:		
z bežnej činnosti	(98 911)	(17 769)
z mimoriadnej činnosti	-	-
<b>Daň z príjmov celkom</b>	<b>982 993</b>	<b>939 331</b>

UniCredit Broker, s. r. o.  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky  
Zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

	2025			2024		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	4 095 805			4 494 575		
teoretická daň		982 993	24%	-	943 861	21%
Daňovo neuznané náklady	-	-	0%	-	-	0%
Výnosy nepodliehajúce dani	-	-	0%	-	-	0%
Umorenie daňovej straty	-	-	0%	-	-	0%
Zmena sadzby dane	-	-	0%	(21 571)	(4 530)	0%
Iné	-	-	0%	-	-	0%
<b>Spolu</b>	<b>4 095 804</b>	<b>982 993</b>	<b>24%</b>	<b>4 473 004</b>	<b>939 331</b>	<b>21%</b>
Splatná daň z príjmov		1 081 904	26%		957 100	21%
Odložená daň z príjmov		(98 911)	-2%		(17 769)	0%
<b>Celková daň z príjmov</b>		<b>982 993</b>	<b>24%</b>		<b>939 331</b>	<b>21%</b>

## VIII. PODSÚVAHOVÉ ÚČTY

Spoločnosť nemá majetok a záväzky účtované na podsúvahe.

## IX. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA

### 1. PODMIENENÉ ZÁVÄZKY

Daňové priznania zostávajú otvorené a môžu byť predmetom kontroly počas obdobia piatich rokov. Skutočnosť, že určité obdobie alebo daňové priznanie vzťahujúce sa na toto obdobie bolo kontrolované, nemá vplyv na vylúčenie tohto obdobia z prípadnej ďalšej kontroly počas obdobia piatich rokov. V dôsledku toho sú k 31. decembru 2025 daňové priznania spoločnosti za roky 2020 až 2025 otvorené a môžu sa stať predmetom kontroly.

## X. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

Konatelia nepoberajú z titulu funkcie žiadne odmeny.

UniCredit Broker, s. r. o.  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky  
Zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

## XI. SPRIAZNENÉ OSOBY

Medzi spriaznené osoby patria akcionári, spoločnosti, ktoré kontroluje UniCredit S.p.A., členovia predstavenstva, sesterské spoločnosti a spoločnosti, v ktorých podiel na základnom imaní presahuje 20 % (dcérske a pridružené spoločnosti a spoločné podniky).

Obchody medzi týmito osobami a spoločnosťou sa uskutočňujú za obvyklých podmienok a za obvyklé ceny. O obchodoch so spriaznenými osobami rozhoduje predstavenstvo. Komentár k týmto obchodom je v jednotlivých častiach poznámok.

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Pohľadávky		Záväzky		Náklady		Výnosy	
		2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024
Provízie	11	-	-	81 472	30 875	237 771	109 696	-	-
Bankové poplatky	11	-	-	-	-	1 032	916	-	-
Bežné účty	11	247 195	150 076	-	-	-	-	-	-

Dcérska účtovná jednotka/Materská účtovná jednotka	Kód druhu obchodu	Pohľadávky		Záväzky		Náklady		Výnosy	
		2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024
Poskytnutá pôžička	08	2 400 000	2 700 000	-	-	-	-	-	-
Výnosové úroky z poskytnutej pôžičky	08	-	-	-	-	-	-	50 596	77 886
Nájom a služby	03	-	-	-	25 911	356 173	271 741	-	-

Kód druhu obchodu:

03 – poskytnutie služby, 08 – úver, pôžička, 11 – iný obchod

Spoločnosť eviduje voči spriazneným osobám:

- Záväzky vo výške 81 472 EUR (78 122 EUR UniCredit Leasing Insurance Services, s. r. o.).
- Náklady vo výške 237 771 EUR (237 771 EUR UniCredit Leasing Insurance Services, s. r. o.).

UniCredit Broker, s. r. o.  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky  
Zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

## **XII. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, A DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po 31. decembri 2025 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

## **XIII. PREHĽAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA**

31. december 2025

<b>Položka</b>	<b>Stav k 1.1. 2025</b>	<b>Prírastky</b>	<b>Úbytky</b>	<b>Presuny</b>	<b>Stav k 31.12.2025</b>
Základné imanie	8 266	-	-	-	8 266
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	-	-	-	-	-
Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Emisné ážio	-	-	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	332	-	-	-	332
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond	495	-	-	-	495
Nedeliteľný fond	-	-	-	-	-
Štatutárne fondy a ostatné fondy	-	-	-	-	-
Nerozdelený zisk minulých rokov	51 557	-	-	244	51 801
Neuhradená strata minulých rokov	-	-	-	-	-
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	3 555 244	3 112 811		(3 555 244)	3 112 811
Vyplatené dividendy	-	-	3 555 000	3 555 000	-
Ostatné položky vlastného imania	-	-	-	-	-
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa	-	-	-	-	-

**UniCredit Broker, s. r. o.**  
**Poznámky individuálnej účtovnej závierky**  
**Zostavenej k 31. decembru 2025**

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

31. december 2024

Položka	Stav k 1.1. 2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2024
Základné imanie	8 266	-	-	-	8 266
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	-	-	-	-	-
Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Emisné ážio	-	-	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	332	-	-	-	332
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond	495	-	-	-	495
Nedeliteľný fond	-	-	-	-	-
Štatutárne fondy a ostatné fondy	-	-	-	-	-
Nerozdelený zisk minulých rokov	4 126	-	-	47 431	51 557
Neuhradená strata minulých rokov	-	-	-	-	-
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	3 497 431	3 555 244		(3 497 431)	3 555 244
Vyplatené dividendy	-	-	3 450 000	3 450 000	-
Ostatné položky vlastného imania	-	-	-	-	-
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa	-	-	-	-	-